



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग चार-ब

वर्ष ३, अंक ५०]

गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर १४-२०, २०१७/अग्रहायण २३-२९, शके १९३९

[पृष्ठे १४, किंमत : रुपये २०.००

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांच्ये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय विस्तार, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ६ जानेवारी २०१७

आदेश

महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ आणि नियम, १९६७.

क्रमांक क्रबास. ०४१६/प्र.क्र. ३३१/११-स.—ज्याअर्थी, कल्याण कृषि उत्पन्न बाजार समिती, जि. ठाणे या बाजार समितीच्या संचालक मंडळाची नियमित मुदत दिनांक १२ ऑगस्ट २०१६ रोजी संपुष्टात घेऊन या बाजार समितीला दिलेली सहा महिन्यांची वाढीव मुदत दिनांक १२ फेब्रुवारी २०१७ रोजी संपुष्टात येत आहे; आणि

ज्याअर्थी, बाजार समितीमध्ये सुरु असलेली विकासकाम पूर्ण करणे व समितीला पणन मंडळाचे कर्जातून मुक्त करणे यासाठी तसेच कॅशलेस इंडिया हा उपक्रम राबविणे या बाबी विचारात घेऊन बाजार समितीच्या संचालक मंडळास १ वर्षाची मुदतवाढ देण्यात यावी अशी मागणी सभापतींनी करून जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, ठाणे यांच्यामार्फत प्रस्ताव शासनास सादर केला आहे;

आणि, ज्याअर्थी, बाजार समितीने दिलेली कारणे तसेच नजीकच्या काळात होऊ घातलेल्या निवडणुका इत्यादी कारणे लक्षात घेता बाजार समितीच्या संचालक मंडळास मुदतवाढ देणे योग्य राहील, अशी शासनाची खात्री झाली आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ कलम १४ (३) व (३अ) खालील प्राप्त अधिकारांच्ये कल्याण कृषी उत्पन्न बाजार समिती, जिल्हा ठाणे या बाजार समितीच्या संचालक मंडळास दिनांक १३ फेब्रुवारी २०१७ पासून पुढील सहा महिन्यांकरिता म्हणजेच दिनांक १२ ऑगस्ट २०१७ पर्यंत मुदतवाढ देण्यास या आदेशाद्वारे शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे. सदर कालावधीत विद्यमान संचालक मंडळाने निवडणुकीची प्रक्रीया पार पाढावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

का. गो. वळवी,
शासनाचे उप सचिव.

(१)

सहकार, पणन व वस्त्रोद्योग विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१७

वाचा.—शासन आदेश समक्रमांक दिनांक २ ऑगस्ट २०१६ व दिनांक ६ जानेवारी २०१७

आदेश

महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ आणि नियम, १९६७.

क्रमांक कृबास. ०४१६/प्र.क्र. ३३१/११-स.—ज्याअर्थी, कल्याण कृषि उत्पन्न बाजार समिती, जि. ठाणे या बाजार समितीच्या संचालक मंडळाची वाढीव मुदत दिनांक १८ नोव्हेंबर २०१७ रोजी संपुष्टात येत आहे;

ज्याअर्थी, बाजार समितीमध्ये सुरु असलेली विकास कामे पूर्ण करणे व समितीला पणन मंडळाचे कर्जातून मुक्त करणे यासाठी तसेच कॅशलेस इंडिया हा उपक्रम राबविणे तसेच बाजार समितीची निवडणूक प्रक्रीया पूर्ण होऊन नवनिर्वाचीत संचालक मंडळ गठित होऊ शकत नाही, या बाबी विचारात घेऊन बाजार समितीच्या संचालक मंडळास १ वर्षाची मुदतवाढ देण्यात यावी अशी मागणी सभापतींनी करून पणन संचालक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्यामार्फत प्रस्ताव शासनास सादर केला आहे;

आणि, ज्याअर्थी, बाजार समितीने दिलेली कारणे तसेच नजीकच्या काळात होऊ घातलेल्या निवडणुका इत्यादी कारणे लक्षात घेता बाजार समितीच्या संचालक मंडळास मुदतवाढ देणे योग्य राहील. अशी शासनाची खात्री झाली आहे.

त्याअर्थी, महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न पणन (विकास व विनियमन) अधिनियम, १९६३ कलम ५९ नुसार शासनास प्राप्त अधिकारांचा वापर करून अधिनियमाच्या कलम १४ (३अ) च्या उपबंधातून सूट देऊन कल्याण कृषी उत्पन्न बाजार समिती, जिल्हा ठाणे या बाजार समितीच्या विद्यमान संचालक मंडळास दिनांक १८ नोव्हेंबर २०१७ पासून पुढील एक वर्षापर्यंत मुदतवाढ देण्यास या आदेशाद्वारे शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

जयंत भोईर,
कक्ष अधिकारी.

पुढील अधिसूचना, इत्यादी असाधारण राजपत्र म्हणून त्यांच्यापुढे दर्शविलेल्या दिनांकांना प्रसिद्ध झाल्या आहेत :—

२५१

शुक्रवार, ऑक्टोबर २३, २०१५/कार्तिक १, शके १९३७

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक २१ ऑक्टोबर २०१५

आदेश

महाराष्ट्र अत्यावश्यक सेवा परिरक्षण अधिनियम, २०११.

क्रमांक बेर्स्ट. २५१५/प्र. क्र. १३२०/नवि-२१ .—ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या बृहन्मुंबई विद्युत पुरवठा आणि परिवहन या अंगीकृत उपक्रमाकडून (यापुढे ज्यांचा उल्लेख “ उक्त उपक्रम ” असा करण्यात आला आहे). बृहन्मुंबईमध्ये वीजपुरवठा आणि परिवहन सेवा पुरविल्या जातात आणि उक्त उपक्रमाकडून पुरविण्यात येणाऱ्या वीजपुरवठा व परिवहन सेवातील, कर्मचारी संपावर जाण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र अत्यावश्यक सेवा परिरक्षण अधिनियम, २०११ चे (२०१२ चा महा. १२) कलम २ च्या खंड (क) च्या उपखंड (एक) व (दोन) च्या तरतुदीनुसार वीजपुरवठा व परिवहन सेवा या अत्यावश्यक सेवा आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त उपक्रमांच्या कर्मचाऱ्यांकडून होणारा संप हा सदर अत्यावश्यक सेवा विस्कळीत करू शकतो ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची खात्री पटली आहे की, उक्त उपक्रमाकडून पुरविण्यात येणाऱ्या सदर अत्यावश्यक सेवातील संपास बंदी घालणे लोकहिताच्या दृष्टिने अत्यावश्यक आहे ;

म्हणून, आता, महाराष्ट्र अत्यावश्यक सेवा परिरक्षण अधिनियम, २०११ (२०१२ चा महा. १२) चे कलम २ चा खंड (क) चा उपखंड (एक) व (दोन) यासह कलम ४ चे पोट-कलम (१) च्या तरतुदीस अधीन राहून महाराष्ट्र शासन याद्वारे उक्त उपक्रमाच्या कर्मचाऱ्यांस संपास मनाई करीत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सं. श. गोखले,
शासनाचे उप सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th Floor, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya Mumbai 400 032, dated the 21st October 2015

Order

MAHARASHTRA ESSENTIAL SERVICES MAINTENANCE ACT, 2011.

No. Best. 2515/C.R.1320/UD-21.—Whereas, the Brihanmumbai Electric Supply and Transport Undertaking of the Municipal Corporation of Brihanmumbai (hereinafter referred as “Said undertaking”) is engaged in the supply of electricity and transport service in Brihanmumbai; And employees of the said undertaking, engaged in the electric supply and transport services provided by the said undertaking are likely to go on strike ;

And whereas, the supply of electricity and transport services are essential services within the meaning of sub-clauses (i) and (ii) of clause (a) of section 2 of the Maharashtra Essential Services Maintenance Act, 2011 (Mah. XII of 2012) ;

And whereas, the strike by the employees of the said undertaking is likely to disturb the said essential service ;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that, in the public interest, it is necessary to prohibit the strike in the said essential services provided by the said undertaking;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the sub-section (1) of section 4 read with sub-clause (i) and (ii) of clause (a) of section 2 of the Maharashtra Essential Services Maintenance Act, 2011 (Mah. XII of 2012), the Government of Maharashtra hereby prohibits strike by the workers of the said undertaking.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

S. S. GOKHALE,

Deputy Secretary to Government.

२५२

सोमवार, ऑक्टोबर २६, २०१५/कार्तिक ४, शके १९३७

गृहनिर्माण विभाग

हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा मार्ग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१५

अधिसूचना

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१.

क्रमांक भूसंपा. २०१५/प्र.क्र. ३४/झोपनि-२.—ज्याअर्थी, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बांद्रा, मुंबई यांच्या अभिवेदनावरून महाराष्ट्र शासनास असे दिसून आले आहे की, उक्त प्राधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अनुसूची ” असा करण्यात आला आहे.) स्तंभ (४) मध्ये नमूद केलेल्या झोपडपट्टी क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणे शक्य व्हावे म्हणून उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (५) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “ उक्त जमीन ” असा करण्यात आला आहे.) संपादित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सु. नि. व पु.) अधिनियम, १९७१ (१९७१ चा महाराष्ट्र अड्हावीस) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा करण्यात आला आहे.) याच्या कलम १४ च्या पोट-कलम (१) च्या परंतुकाढ्वारे आणि ज्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणेनुसार, आवश्यक असल्याप्रमाणे मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बांद्रा, मुंबई यांनी बजावलेल्या त्यांच्या क्र. झोपुप्रा/उजि/भूसंपा/प्र.क्र.२५१/ सुनावणी/२०१४/९५१, दिनांक २२ सप्टेंबर २०१४ च्या नोटीशीढ्वारे तसेच “ नवाकाळ ” या माराठी वृत्तपत्रात आणि “ दि फ्री प्रेस जर्नल ” या इंग्रजी वृत्तपत्रात दिनांक ७ सप्टेंबर २०१४ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली आहे, आणि सदर क्षेत्रात सर्वांना ठळकपणे दिसेल अशा ठिकाणी चिकटवून, उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (६) मध्ये नमूद केलेल्या ज्या व्यक्ती, उक्त जमिनीचे मालक आहेत वा हितसंबंधिय, अशा व्यक्तींना उपरोक्त नोटीस मिळाल्यापासून ७ दिवसांच्या कालावधीच्या आत वा वृत्तपत्रात नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ७ दिवसांच्या कालावधीत, उक्त जमीन का संपादित करण्यात येऊ नये याबाबतची कारणे दाखविण्यास फर्माविले होते ;

आणि ज्याअर्थी, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बांद्रा, मुंबई यांचेकडून, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण I-A च्या कलम ३ (D)(c)(i) च्या परिच्छेद (A) अन्वये सुधारणा करण्यात आलेल्या प्रकरण पाच मधील कलम १४ च्या पोट-कलम (१) नुसार उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (६) मध्ये नमूद केलेल्या व्यक्तींना, क्रमांक झोपुप्रा/उजि/भूसंपा/प्र.क्र. २५१/सुनावणी/२०१४/९५१, दिनांक २२ सप्टेंबर २०१४ उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये नमूद जमीन ही संरक्षणप्राप्त झोपडपट्टीवासियांकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी संपादन करण्याचा प्रस्ताव शासन मान्यतेसाठी का पाठविण्यात येऊ नये, याकरिता दिनांक ३० सप्टेंबर २०१४, दिनांक २१ ऑक्टोबर २०१४, दिनांक ११ नोव्हेंबर २०१४ व दिनांक ०२ डिसेंबर २०१४ रोजी सुनावणी घेण्यात आली ;

आणि ज्याअर्थी, संबंधित झोपडीधारकांच्या सहकारी गृहनिर्माण संस्थेचा युक्तीवाद, अधिकार अभिलेखांतील नोंदी, उक्त जमिनीवर विकास आराखड्यानुसार असलेले आरक्षण तसेच झोपडीधारकांनी सादर केलेली मागणी न्याय असल्याबाबतचे उक्त अनुसूचीच्या भाग स्तंभ (४) मध्ये नमूद उक्त जमीन संपादनाबाबतचे अभिवेदन मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांनी राज्य शासनास दिनांक ६ फेब्रुवारी २०१५ रोजी सादर केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण I-A च्या कलम ३ (D)(c)(i) च्या परिच्छेद (A) अन्वये सुधारणा करण्यात आलेल्या प्रकरण पाच मधील कलम १४ च्या पोट-कलम (१) नुसार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे (पृ.मुंबई यांनी सादर केलेल्या दिनांक ६ फेब्रुवारी २०१५ रोजीच्या अभिवेदनानुसार राज्य शासनास उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये नमूद केलेल्या झोपडपट्टी क्षेत्राच्या विकासासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेखाली विकास करणे शक्य व्हावे म्हणून उक्त जमीन संपादित करणे आवश्यक असल्याचे दिसून आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या भूसंपादनाबाबत जमिनीच्या मालकांकडून प्राप्त झालेल्या हरकती विचारात घेऊन, महाराष्ट्र शासनाला उक्त अनुसूचीच्या भाग दोनमधील स्तंभ (४) मध्ये नमूद करण्यात आलेली उक्त झोपडपट्टी क्षेत्राचा झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेतर्गत विकास कामे पार पाडण्यासाठी उक्त जमीन संपादित करणे इष्ट वाटते.

त्याअर्थी आता, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण I-A च्या कलम ३ (D)(c)(i) च्या परिच्छेद (A) अन्वये सुधारणा करण्यात आलेल्या प्रकरण पाच मधील कलम १४ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन या नोटिशीद्वारे असे घोषित करीत आहे की त्याने उक्त जमीन संपादित करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची

| जिल्हा | तालुका | गाव | नगर | संपादित | जमीन मालकांची नावे |
|-------------|---------|-------|-------------------------|---------|--|
| (१) | (२) | (३) | (४) | (५) | (६) |
| मुंबई उपनगर | बोरीवली | मालाड | ७१७ अ, ७१७/१ ते ७ व १३. | ४००२.४ | धारक : एफ.ई.दिनशा इस्टेट हक्काचा मूळधारक : नॅशनल अॅन्ड ग्रिन्डलेस बँक लि. एफ. ई. दिनशा मिळकतीचे विश्वस्त. इमला मालक : १. श्रीमती चंद्रावती मथुरदास भवसार २. श्रीमती लखुपतीदेवी सुर्यनारायण पांडे ३. श्री. सुरेंद्रप्रसाद सुर्यनारायण पांडे |
| | | | ७२३ | ३५६.७ | कब्जेदार : एफ.ई.दिनशा, श्रीमती रसिकाबाई जनार्दन म्हात्रे व इतर ८. हक्काचा मूळधारक : नॅशनल अॅन्ड ग्रिन्डलेस बँक लिमि. एफ. ई. दिनशा मिळकतीचे विश्वस्त. कब्जेदार : श्रीमती रसिकाबाई जनार्दन म्हात्रे व इतर ८. इमला मालक : लाडक्या भिवा वाळवी. |

सीमा.—

पूर्व : सी.टी.एस. नं. ७१७ ब, ७२२, ७१७अ, ७२४.

पश्चिम : सी.टी.एस. नं. रस्ता, ७१७ अ, ७१७ अ.

उत्तर : सी.टी.एस. नं. मौजे कुरार शीव, ७१७ अ, ७१७ अ.

दक्षिण : सी.टी.एस. नं. ७२५, ७२६, ७२७, ७२८, ७१७ अ, ७१७ अ.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

बी. जी. पवार,
शासनाचे उप सचिव.

HOUSING DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 26th October 2015

NOTIFICATION

MAHARASHTRA SLUM AREAS (IMPROVEMENT, CLEARANCE AND REDEVELOPMENT) ACT, 1971.

No. Bhusampa.2015/C.R. 34/Zopni-2.—Whereas, on a representation from the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Mumbai, it appears to the Government of Maharashtra that in order to enable the Slum Rehabilitation Authority to implement the Slum Rehabilitation Scheme in the Slum Rehabilitation Area mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said Schedule”), it is necessary that the lands specified in the said Schedule (hereinafter referred to as “the said lands”) should be acquired;

And Whereas, as required by the first proviso to sub-section (1) of section 14 of Chapter-V read with paragraph (A) of sub-clause (i) of clause (c) of section 3D of Chapter I-A of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 (Mah. XXVIII of 1971) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai, has by his notice No. SRA/Dy.Coll./L.A./C.R.No.251/Hearing/2014/951, dated the 22nd September 2014, and also by notice in the daily Marathi Newspaper “Navakal” dated the 7th September 2014 and daily English Newspaper “The Free Press Journal” dated the 7th September 2014, and also by affixing in the conspicuous part in the premises situated in the said lands, as provided in section 36 of the said Act, called upon the persons mentioned in column (6) of the said Schedule, who are the owners of the said lands or other persons interested therein, to show cause, within a period of seven days from the receipt of the aforesaid notice or seven days from the date of its publication in the Newspapers, as to why the proposal to acquire the said lands for implementation of the Slum Rehabilitation Scheme for the concerned protected slum dwellers should not be sent to the State Government for approval;

And Whereas, the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai, after considering the objections received in this behalf for the acquisition of the said lands, pleading on behalf of the proposed Co-operative Housing Society of the Slum dwellers, entries as to the rights in the land record, reservation in development plan and the legitimate request of the protected slum dwellers, by his representation dated the 6th February 2015 submitted the report for the acquisition of the said lands;

And Whereas, as required by the first proviso to sub-section (1) of section 14 of Chapter V read with paragraph (A) of sub-clause (i) of clause (c) of section 3D of Chapter I-A of said Act, on the representation from the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai and after considering his report and the objections received in this behalf for the acquisition of the said lands, it appears to the State Government that in order to enable the Slum Rehabilitation Authority to carry out the development under the Slum Rehabilitation Scheme in the slum rehabilitation area mentioned in the said Schedule, the said lands should be acquired;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 14 read with Paragraph (A) of sub-clause (i) of clause (c) of section 3D of the said Act, the Government of Maharashtra hereby declares, by this notice, that it has decided to acquire the said lands :—

Schedule

| District | Taluka | Village | CTS No. | Approximate area of the land decided to be acquired (In Sq. Mtrs.) | Name of the owner of the land decided to be acquired |
|------------------------|----------|---------|----------------------|---|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| Mumbai Suburb District | Borivali | Malad | 716 A, 717/1 to 3 | 4002.4 | <p>Dharak : F. E. Dinshaw Estate.</p> <p>Mul Dharak : National and Grindleys Bank Ltd.</p> <p>F. E. Dinshaw Trusty.</p> <p>Emala Malak :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Smt. Chandravati Madhuradas Bhavsar. 2. Smt. Lakhapatidevi Suryanarayan Pandey. 3. Shri Surendraprasad Suryanarayan Pandey. <p>Kabjedar :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. F. E. Dinshaw 2. Smt. Rasikabai Janardan Mhatre and Others 8. <p>Mula Dharak : National and Grindleys Bank Ltd.</p> <p>F. E. Dinshaw Trusty.</p> <p>Kabjedar : Smt. Rasikabai Janardan Mhatre and Others 8.</p> <p>Emala Malak : Ladyaka Bhiva Walavi.</p> |
| | | | 723 | 356.7 | |

Boundaries.—

On the East by : C.T.S. No. 717B, 722, 717A, 724

On the West by : C.T.S. No. Road, 717A, 717A

On the North by : C.T.S. No. Boundary of Kurar Village, 717A, 717A

On the South by : C.T.S. No. 725, 726, 727, 728, 717A, 717A.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

B. G. PAWAR,
Deputy Secretary to Government.

२५३

सोमवार, ऑक्टोबर २६, २०१५/कार्तिक ४, शके १९३७

वित्त विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१५

अधिसूचना

महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर अधिनियम, २००२.

क्रमांक मूवक. १५१५/प्र.क्र ११८/कराधान १.— महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर अधिनियम, २००२ (२००५ चा महा. १) च्या कलम ८ च्या उप-कलम (५) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे, या अधिसूचनेला जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या अटींच्या अधीन राहून स्तंभ (१) मध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या विक्रीच्या वर्गावर दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१५ पासून ३१ मार्च २०१७ कालावधीकरिता संपूर्ण करमाफी देत आहे :—

अनुसूची

| विक्रीचा वर्ग (१) | अटी (२) |
|--|---|
| मे. गॅस अंथॉरिटी ऑफ इंडिया लिमिटेड, यांनी e-bid Re-gasified Liquid Natural Gas (RLNG) ची रत्नागिरी गॅस अण्ड पॉवर प्रायव्हेट लिमिटेड यांना केलेली विक्री. | १. सदर खरेदीदार व्यापारी e-bid Re-gasified Liquid Natural Gas (RLNG) चा वापर विद्युत निर्मितीसाठी करतील. २. विद्युत मंत्रालय, भारत सरकार यांचे कार्यालय ज्ञापन क्र. ४/२/२०१५/Th-I, दिनांक २७ मार्च २०१५ मध्ये नमूद केलेल्या अटींचे व शक्तीचे पालन करण्यात आले आहे, अशा आशयाचे महाराष्ट्र राज्य विज निर्मिती कंपनी लिमिटेड यांचे प्रमाणपत्र वर्ष अखेरीपासून तीन महिन्यांचे आत दावेदार व्यापारी सादर करील. |

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

रा. द. भगत,
शासनाचे उप सचिव.

FINANCE DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya
Mumbai 400 032, dated the 26th October 2015

NOTIFICATION

MAHARASHTRA VALUE ADDED TAX ACT, 2002.

No. VAT. 1515/C.R. 118/Taxation-I.—In exercise of the powers conferred by sub-section (5) of section 8 of the Maharashtra Value Added Tax Act, 2002 (Mah. X of 2005), the Government of Maharashtra hereby exempts, the class of sales, specified in column (1) of the Schedule appended hereto, from payment of whole tax, with effect from the 26th October 2015 upto 31st March 2017, subject to the conditions and restrictions, specified in column (2) of the Schedule.

Schedule

| Class of Sales (1) | Conditions (2) |
|--|--|
| Sales of e-bid Re-gasified Liquid Natural Gas (RLNG) by Gas Authority of India Limited to the Ratnagiri Gas and Power Private Ltd. | <ol style="list-style-type: none"> Purchasing dealer, shall use the e-bid Re-gasified Liquid Natural Gas (RLNG) for generation of electricity. Claimant dealer shall furnish a certificate from Maharashtra State Power Generation Co. Ltd. within three months from the end of the year, certifying that the terms and conditions mentioned in the office Memorandum No. 4/2/2015/Th-1, dated 27th March 2015, issued by the Government of India, Ministry of Power have been complied. |

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. D. BHAGAT,
Deputy Secretary to Government.

वित्त विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१५

अधिसूचना

केंद्रीय विक्रीकर अधिनियम, १९५६.

क्रमांक केविअ. १४१५/प्र.क्र ११८/कराधान १.— केंद्रीय विक्रीकर अधिनियम, १९५६ (१९५६ चा ७४) च्या कलम ८ च्या उप-कलम (५) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून जनहितार्थ असे करणे आवश्यक असल्यामुळे महाराष्ट्र शासन, याद्वारे, या अधिसूचनेला जोडलेल्या अनुसूचीतील अटीच्या अधीन राहून, महाराष्ट्र राज्यात व्यवसायिक ठिकाण असलेल्या मे. गॅस ॲथोरिटी ॲफ इंडिया लिमिटेड यांनी दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१५ ते दिनांक ३१ मार्च २०१७ पर्यंतच्या कालावधीत, विद्युत मंत्रालय, भारत सरकार यांनी प्रसृत केलेल्या कार्यालय ज्ञापन क्र. ४/२/२०१५/Th-१, दिनांक २७ मार्च २०१५ प्रमाणे पात्र वायूवीज प्रकल्प, यांना उक्त कायद्याच्या कलम ८ च्या उप-कलम (१) मध्ये अंतर्भूत असलेल्या e-bid Re-gasified Liquid Natural Gas (RLNG) ची आंतरराज्यीय वाणिज्य व व्यापाराच्या स्वरूपात केलेल्या विक्रीवर कर देय असणार नाही.

अनुसूची

१. सदर खरेदीदार व्यापारी, e-bid Re-gasified Liquid Natural Gas (RLNG) चा वापर विद्युत निर्मितीसाठी करतील.
२. विद्युत मंत्रालय, भारत सरकार यांचे कार्यालय ज्ञापन क्र. ४/२/२०१५/Th-१, दिनांक २७ मार्च २०१५ मध्ये नमूद केलेल्या अटीचे व शर्तीचे पालन करण्यात आले आहे, अशा आशयाचे संबंधित विद्युत प्रकल्प/DISCOM यांचे प्रमाणपत्र वर्ष अखेरीपासून तीन महिन्यांचे आत दावेदार व्यापारी सादर करील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

रा. द. भगत,
शासनाचे उप सचिव.

FINANCE DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya
Mumbai 400 032, dated the 26th October 2015

NOTIFICATION

CENTRAL SALES TAX ACT, 1956.

No. CST. 1415/CR. 118/Taxation-1.—In exercise of the powers conferred by sub-section (5) of section 8 of the Central Sales Tax Act, 1956 (74 of 1956), the Government of Maharashtra being satisfied that it is necessary so to do in the public interest, hereby directs that no tax under the said Act, shall be payable by M/s. Gas Authority of India Limited, having its place of business in the State of Maharashtra, in respect of sales of e-bid Re-gasified Liquid Natural GAs (RLNG), covered under sub-section (1) of section 8 of the Central Sales Tax Act, 1956 from any such place of business, with effect from the 26th October 2015 upto 31st March 2017, made by it in the course of interstate trade or commerce to the dealers, who are eligible units as per the conditions specified in the office Memorandum No. 4/2/2015/Th-1, dated 27th March 2015 issued by the Government of India, Ministry of Power, subject to the conditions mentioned below :—

१. The purchasing dealer shall use the e-bid Re-gasified Liquid Natural Gas (RLNG) for the generation of electricity.
२. The claimant dealer shall furnish a certificate from respective power plant/DISCOM, within three months from the end of the year, certifying that the terms and conditions mentioned in the Office Memorandum No. 4/2/2015/Th.1, dated 27th March 2015, issued by the Government of India, Ministry of Power, have been complied.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. D. BHAGAT,
Deputy Secretary to Government.

२५४

सोमवार, ऑक्टोबर २६, २०१५/कार्तिक ४, शके १९३७

गृहनिर्माण विभाग

हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा मार्ग, मंत्रालय,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०१५.

अधिसूचना

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निमुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१.

क्रमांक भूसंपा.२०१३/प्र.क्र.२५३/झोपनि-२.—ज्याअर्थी, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे, मुंबई (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त प्राधिकारी” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या अभिवेदनावरून महाराष्ट्र शासनास असे दिसून आले आहे की, उक्त प्राधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अनुसूची” असा करण्यात आला आहे.) स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेल्या झोपडपट्टी क्षेत्राच्या अनुंगाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणे शक्य व्हावे म्हणून उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ ५ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) संपादित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकारी यांनी महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सु. नि. व पु.) अधिनियम, १९७१ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) मधील प्रकरण I-A च्या कलम ३ (D)(c)(i) च्या परिच्छेद (A) अन्वये सुधारणा करण्यात आलेल्या प्रकरण पाच मधील कलम १४ च्या पोट-कलम (१) नुसार उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (६) मध्ये नमूद केलेल्या व्यक्तींना, विहित रितीने बजावलेल्या क्र.झोपुप्रा/उजि/भूसंपादन/खापरीदेव/प्र.क्र.१८०/सुनावणी/२०१३/१२०४, दिनांक २० सप्टेंबर २०१३ अन्वये, नोटिशीद्वारे तसेच दैनिक “नवाकाळ” दिनांक २३ ऑगस्ट २०१३ मराठी दैनिकांत आणि “फ्री प्रेस जर्नल” या इंग्रजी वृत्तपत्रात दिनांक २९ ऑगस्ट २०१३ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आली आहे. उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ ६ मध्ये नमूद केलेल्या ज्या व्यक्ती, उक्त जमिनीचे मालक आहेत, किंवा इतर व्यक्ती ज्यांचे हितसंबंध सदर जमिनीत आहेत, अशा व्यक्तींना उपरोक्त नोटीस मिळाल्यापासून अथवा सदर नोटीस वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या कालावधीच्या आत, उक्त जमीन का संपादित करण्यात येऊ नये याबाबतची कारणे दाखविण्यास फर्माविले होते ;

आणि ज्याअर्थी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने दिनांक ११ ऑक्टोबर २०१३ रोजी घेतलेल्या सुनावणीत, संबंधित झोपडीधारकांच्या सहकारी गृहनिर्माण संस्थेचा युक्तीवाद, अधिकार अभिलेखांतील नोंदी, उक्त जमिनीवर विकास आराखड्यानुसार असलेले आरक्षण तसेच झोपडीधारकांनी सादर केलेली मागणी न्याय असल्याबाबत उक्त अनुसूचीतील स्तंभ (४) व (५) मध्ये नमूद केलेली जमीन संपादनाबाबतचे अभिवेदन मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण यांनी राज्य शासनास दिनांक १८ नोव्हेंबर २०१३ रोजी सादर केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण I-A च्या कलम ३ (D)(c)(i) च्या परिच्छेद (A) अन्वये सुधारणा करण्यात आलेल्या प्रकरण पाच मधील कलम १४ च्या पोट-कलम (१) नुसार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे (पू.), मुंबई यांनी सादर केलेल्या दि.१८ नोव्हेंबर २०१३ रोजीच्या अभिवेदनानुसार राज्य शासनास उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ ४ मध्ये नमूद केलेल्या झोपडपट्टी क्षेत्राच्या विकासासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेखाली विकास करणे शक्य व्हावे म्हणून उक्त जमीन संपादित करणे आवश्यक असल्याचे दिसून आले आहे ;

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण I-A च्या कलम ३ (D)(c)(i) च्या परिच्छेद (A) अन्वये सुधारणा करण्यात आलेल्या प्रकरण पाच मधील कलम १४ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन या नोटिशीद्वारे असे घोषित करीत आहे की, त्याने उक्त जमीन संपादित करण्याचे ठरविले आहे.

अनुसूची

| जिल्हा | तालुका | गांव | नगर भूमापन | संपादित करावयाच्या क्रमांक | जमिनीचे अंदाजित क्षेत्र (चौ.मी. मध्ये) | जमीन मालकांचे नाव |
|---------------------------|---------------------------|---------------|------------|-------------------------------|---|-------------------|
| (१) | (२) | (३) | (४) | (५) | (६) | |
| मुंबई ^१ शहर | मुंबई ^१ शहर | परेल शिवडी | ४३१ | २७६.७६ | जमीन मालक (१) वासुदेव वसंतराव दाभोळकर (२) आनंदराव मंगेशराव दाभोळकर (३) बाबुराव जयवंतराव दाभोळकर | |
| जिल्हा | | | | | | |

सीमा.—

पूर्व.—एस. सी. नं.१/४३१

पश्चिम.—एस. सी. नं. म्हाडा इमारत १/४२७

उत्तर.—एस. सी. नं.१/४३१

दक्षिण.—एस. सी. नं.४२७

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

बी. जी. पवार,
शासनाचे उप सचिव.

HOUSING DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 26th October 2015

NOTIFICATION

MAHARASHTRA SLUM AREAS (IMPROVEMENT, CLEARANCE AND REDEVELOPMENT) ACT, 1971.

No. Bhusampa.2013/C.R.253/Zopni-2.—Whereas, on representation from the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai, it appears to the Government of Maharashtra that in order to enable the said Authority to implement the Slum Rehabilitation Scheme in the Slum Rehabilitation Area mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said Schedule”), it is necessary that the lands specified in the said Schedule (hereinafter referred to as “the said land”), should be acquired ;

And whereas, as required by the proviso to sub-section (1) of section 14 of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1971 (Mah.XXVIII of 1971) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai, has, by his Notice No. SRA/Dy.Coll./L.A./Khapridev/C.R.No.180/Hearing/2013/1204, dated the 20th September 2013, served in prescribed manner and also by notice published in the daily Marathi news paper “ Nava Kaal ” dated 23rd August 2013 and English Daily “ The Free Press Journal ” dated 29th August 2013, and also by affixing notice in the conspicuous part in the premises situated in the said lands as envisaged under section 36 of the said Act, called upon the person mentioned in column (6) of the said Schedule, who are the owners of the said lands or any other person interested therein to show cause within a period of fifteen days from the receipt of the aforesaid Notice or from the date of its publication in the news papers, as to why the said land should not be acquired for the Implementation of the Slum Rehabilitation Scheme ;

And Whereas, Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai, after considering the pleading on behalf of the proposed Co-operative Housing Society of the slum dwellers, entries as to the rights in the land record, reservation in development plan and the legitimate request of the protected slum dwellers, Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai has, by his representation dated the 18th November 2013, submitted a proposal to the Government for the acquisition of the said land ;

And whereas, as required by the proviso to sub-section (1) of section 14 of Chapter V read with Paragraph (A) of sub-clause (i) of clause (c) of section 3D of Chapter I-A of the said Act, on the representation of the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority, Bandra, Mumbai, it appears to the State Government that in order to enable the Slum Rehabilitation Authority to carry out the development under the Slum Rehabilitation Scheme in the Slum areas mentioned in the said Schedule, the said land should be acquired.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 14 read with Paragraph (A) of sub-clause (i) of clause (c) of section 3D of the said Act, the Government of Maharashtra hereby declares, by this notice, that it has decided to acquire the said land.

Schedule

| District | Taluka | Village | City Survey Number | Approximate area of the lands decided to be acquired (in Sq.Mtrs.) | Name of the owners or other interested persons of the lands decided to be acquired |
|----------------------|-------------|------------------------|--------------------|--|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| Mumbai City District | Mumbai City | Parel Serwree Division | 431 | 276.76 | Dharak (1) Shri Vasudev Vasantrao Dabholkar. (2) Shri Anandrao Mangeshrao Dabholkar. (3) Shri Baburao Jaywantrao Dabholkar. |

Boundaries.—

- On the East by.— C.S. No.1/431
- On the West by.— C.S. No. Mhada Bldg. 1/427
- On the North by.— C.S. No.1/431
- On the South by.— C.S. No.427

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

B. G. PAWAR,

Deputy Secretary to Government.